

В России создали супербетон

Новый бетон превосходит обычный во всем – он сверхлегкий, особо прочный и стойкий к перепадам температур. Он в 2–3 раза удешевляет строительство новых объектов, и его можно использовать при восстановлении зданий, когда традиционные технологии не работают.

Бетон разработан с применением нанотехнологий. Специальные добавки-наноинициаторы существенно улучшают его физические качества – прочность нанобетона на 150% выше прочности обычного, морозостойкость выше на 50%, а вероятность появления трещин в три раза ниже. При этом вес конструкции, изготовленной из такого бетона, снижается 5–6 раз! Работы над новым материалом начались 15 лет назад, и сейчас в проекте участвует «Наноцентр» МЭИ (Москва), ООО «Нанотроника» и НПО «Синтетика-Строй» (Новочеркасск), НТЦ «Прикладные технологии» (Санкт-Петербург).

На Западе тоже занимаются нанобетоном. Но, как рассказывает Владимир Мороз, председатель совета директоров НПО «Синтетика-Строй» и один из разработчиков нанобетона, только наши материалы при нанесении на железобетонную конструкцию (речь о восстановительных работах) заполняют все микропоры и микротрещины и полимеризуются, восстанавливая ее прочность. Если же арматура проржавела, новое вещество вступает в реакцию с коррозионным слоем, замещает его и восстанавливает сцепление бетона с арматурой.

В Москве появится небоскреб с вращающимися этажами

Российская строительная корпорация Mirax Group подписала соглашение с архитектором Дэвидом Фишером, главой компании Dynamic Architecture, о возведении в Москве вращающегося небоскреба. Фишер придумал несколько вариантов вращающихся небоскребов, и первый из его проектов должен быть воплощен в Дубае, в Объединенных Арабских Эмиратах.

В новом здании (пока место для него не выбрано) будет более 60 этажей, и большая их часть сможет вращаться вокруг центрального ядра. Этажи будут двигаться независимо друг от друга, а поскольку здание в плане будет не круглым, раздельное вращение этажей позволит сооружению менять свою форму. Все коммуникации небоскреба сконструированы так, что использовать воду, электричество и канализацию можно будет так же, как и в обычных зданиях. Нижние этажи башни планируется отвести под офисы, а верхние – под апартаменты.

Начало стройки намечено на конец 2008 года, а окончание – на первую половину 2011-го.

Государство расширит строительство жилья, предоставляющегося на условиях социального найма

Об этом заявил министр регионального развития РФ Владимир Яковлев. Проводя в Воронеже совещание по вопросам жилищного строительства с администрацией области, руководителями муниципалитетов и строительных компаний, министр пояснил, что на заседании правительства 20 сентября будет рассмотрена стратегия массового жилищного строительства и вопрос о возведении домов для социального найма будет одним из основных.

По словам Яковлева, федеральная целевая программа предусматривает, что к 2010 г. 30% граждан России смогут приобрести жилье за счет своих средств. Для тех же, кто не имеет достаточных накоплений или не в состоянии выплачивать кредиты, будет строиться муниципальное социальное жилье, а также «доходные дома». Министр отметил, что некоторым категориям граждан государство обязано предоставить бесплатное жилье. Это те, кто служит в армии или уволен в запас, люди, пострадавшие в различных радиационных катастрофах, переселенцы с северных территорий – всего около 700 000 семей.

После Царицыно в Москве отреставрируют Лефортовский парк и Коломенское

Следующими объектами крупных реставрационных работ после Царицыно в Москве ста-

нут Лефортовский парк, заповедник Коломенское и другие объекты природной среды, сообщил журналистам мэр Москвы Юрий Лужков. В парках и заповедниках одновременно с восстановлением архитектурных сооружений будет восстанавливаться и природная среда, куда москвичи смогут ходить на прогулки и для отдыха.

Первым таким объектом Лужков назвал Лефортовский парк, в свое время создававшийся с участием талантливого российского архитектора Растрелли.

Лужков также отметил, что сейчас активно развивается музей-заповедник Коломенское, и в связи с этим напомнил о своей идее восстановить дворец царя Алексея Михайловича. Мэр подчеркнул, что это образец именно русской архитектуры.

Строительство второй кольцевой линии столичного метро начнется в 2011 году

«В Москве обязательно будет вторая кольцевая линия. В эту трехлетку мы утвердим проектное решение, подготовительная работа начнется в 2010 году, а строительство – в 2011 году», – заявил в конце августа директор ГУП «Московский метрополитен» Дмитрий Гаев.

«Иначе ту задачу, которую ставит мэр столицы Юрий Лужков, – охват районов, находящихся за кольцевой линией метро, решить будет практически невозможно», – добавил глава метрополитена.

Кирпичи будут делать из воздуха?

В начале августа 2007 г. Университет Ноттингема (Великобритания) получил грант в \$2,2 млн на создание Центра инноваций по захвату и захоронению углерода. Там будут разрабатываться технологии извлечения диоксида углерода из выбросов электростанций.

В Британии треть диоксида углерода (парниковый газ – основной виновник глобального потепления) вырабатывается тепловыми электростанциями, и идея в том, чтобы захватывать этот газ прямо на электростанциях – в специальных реакторах CO2 будут смешивать с минералом серпентином, который очень распространен в природе, легко связывает диоксид углерода и переходит в смесь веществ, одним из которых является магнезит. Из магнезита можно производить металлический магний, его можно использовать в дорожном строительстве и в производстве строительных кирпичей, причем почти 40% массы этих блоков будет составлять диоксид углерода. Получается, значительную часть дома или любой другой конструкции, построенной из такого материала, будет составлять этот самый парниковый газ.



Проект компании Dynamic Architecture в Дубае, ОАЭ

Возможно, этот \$400-миллионный проект Mirax Group будет позднее повторен в Санкт-Петербурге – компания получила от Фишера права на реализацию концепции вращающегося небоскреба и в Москве, и в Северной столице.

НОВОСТИ

Реконструкция аэропорта «Внуково» завершится до конца 2010 года

До конца 2010 года планируется завершить реконструкцию аэропорта «Внуково» и провести его полную интеграцию в систему международных воздушных перевозок, при этом уже в 2008 году будет обеспечен ввод в действие нового аэровокзального комплекса «Внуково-1». До 2010 года Москва проведет также реконструкцию 16 региональных аэропортов. В частности, московские власти отремонтируют воздушные гавани в Иванове, Нижнем Новгороде, Липецке, Калуге, Воронеже, Волгограде, Петрозаводске, Брянске и Тамбове. Кроме того, в течение 2008–2010 годов планируется провести модернизацию аэропортов в Орле, Оренбурге, Курске, Белгороде, Ульяновске, Кургане и Костроме. Инвестиции в реконструкцию одного аэропорта класса «Б» составляют около 3 млрд рублей.

Храм преподобного Сергия Радонежского построят в Солнцево

В московском районе Солнцево будет построен храм преподобного Сергия Радонежского. Соответствующее распоряжение подписал мэр столицы Юрий Лужков. Как отмечается в распоряжении, «решение о проектировании и строительстве храма было принято в связи с обращением патриарха Московского и всея Руси Алексия II и по инициативе православного прихода храма препо-

добного Сергия Радонежского в Солнцево Московской епархии Русской православной церкви». Храм общей площадью 1770 кв. метров будет построен на земельном участке площадью 0,54 га напротив владения 50 по улице Богданова. Все работы будут финансироваться за счет собственных средств православного прихода, а также пожертвований физических и юридических лиц. Строительство храма планируется завершить к 2010 году.

На Хорошевском шоссе возведут Национальный музей авиации и космонавтики

Национальный музей авиации и космонавтики планируется построить на Хорошевском шоссе, владение 38а. Соответствующее распоряжение правительства Москвы подписал мэр столицы Юрий Лужков. Согласно распоряжению правительства Москвы, площадь музея составит 40 000 кв. метров, из которых наземная часть – 28 200 кв. метров, а подземная – 11 800 кв. метров. Кроме того, около музея планируется разместить офисный комплекс с апартаментами. Площадь объекта составит более 200 000 кв. метров, из которых 148 000 кв. метров будут наземными, а 56 000 кв. метров расположены под землей. В восточной части участка будет построен гостинично-офисный комплекс, его площадь

составит 196 000 кв. метров, из которых 142 000 кв. метров будут наземными. Последним объектом в этом месте станет торгово-выставочный комплекс, его площадь составит 510 000 кв. метров. Точные сроки строительства объектов будут определены позднее.

В Зеленограде к 2010 году построят спортцентр с регбийным стадионом

Столичные власти приняли решение о проектировании и строительстве в Зеленограде многопрофильного культурно-оздоровительного центра с регбийным стадионом. Спортивное сооружение планируется возвести на земельном участке площадью 3,7 га в районе Матушкино-Савелки. Ориентировочная площадь спортцентра составит 11 500 кв. метров. Объект планируется построить в два этапа. К 2009 году будет возведен регбийный стадион с трибунами, а к 2010-му – многопрофильный оздоровительный центр. Затраты на проектирование и строительство центра и стадиона будут предусмотрены в адресных инвестиционных программах Москвы на 2007–2008 годы.

На Поклонной горе появится океанариум

У москвичей и гостей столицы появится уникальная возможность побывать на дне океана, не выезжая из города. На Поклонной горе начато строительство многофункционального комплекса – «Посейдон-парка». Океанариум будет разделен на 60 экспозиций, воссоздающих климатические подводные условия разных широт – от тропических морей до Северного Ледовитого океана. На 11-метровой глубине в главном резервуаре проложат специальные прозрачные тоннели для знакомства с экзотическими обитателями водного мира. Для строительства этого гигантского аквариума, вмещающего 11 миллионов литров воды, правительство города выделило участок размером 4 га. Закончить строительство «Посейдон-парка» планируется к концу 2008 года.

Отменят пошлину на ввоз цемента?

В течение месяца правительство может принять решение об отмене пошлин на ввоз цемента в целях борьбы с необоснованным ростом цен на него на российском рынке. «Буквально за считанные месяцы поднялась стоимость цемента», – заявил глава Росстроя Сергей Круглик, подчеркнув, что сейчас цена цемента на зарубежных рынках в два раза ниже, чем внутри России. Круглик также отметил в своем заявлении, что в ближайшие два-три года мощности по производству цемента в России вырастут примерно в 1,5 раза.

Дворец царя Алексея Михайловича воссоздадут в московском Коломенском

В Московском объединенном музее-заповеднике Коломенское-Лефортово-Люблино вновь построят «неофициальное» восьмое чудо света – деревянный дворец царя Алексея Михайловича.

Дворец был разобран «за ветхостью» еще в 1767 году, при Екатерине Второй, через сто лет после строительства. При этом были составлены подробные планы с обмерами всех помещений и строений.

«Также сохранился макет, который полностью соответствует тому, как выглядел дворец. Кроме того, существуют гравюры художников, которые описывают вид дворца со всех четырех сторон. По этим данным и будет восстанавливаться дворец царя Алексея Михайловича», – пояснила пресс-секретарь музея-заповедника Марина Цатурова. Модель дворца в натуральную величину строители постараются максимально приблизить к оригиналу. Хоромы будут располагаться на пяти уровнях и объединят пять строений – покои царя, царицы, царевича, старших царевен, а также младших и средних царевен.



Макет дворца царя Алексея Михайловича

Внутри дворца будут воссозданы старинные интерьеры и росписи, чтобы посетители смогли ощутить атмосферу XVII века – времен царствования Алексея Михайловича, прозванного в народе Тишайшим. А экспозиции познакомят с бытовыми подробностями жизни царской семьи.

Идея воссоздания дворца возникла в музее-заповеднике еще в 1990-е годы. Тогда были проведены археологические работы и исследованы сохранившиеся фундаменты. Планируется, что дворец Алексея Михайловича откроется ко Дню города в 2008 году.